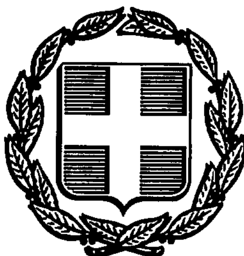


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 406

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2361

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Οικισμού Ν. Στύρων Νομού Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 33 παρ. 1 και 42 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α') όπως η τελευταία τροποποιήθηκε με την παρ. 17 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α').

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414 Δ') για πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/87).

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων Πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166 Δ') για καθορισμό χρήσεων γης.

7. Την 8242 ΕΠΑ 1177/11.8.86 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας για καθορισμό ορίων οικισμού Ν. Στύρων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 963 Δ'/86.

8. Την 8606 π.ε'/14.2.92 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Ευβοίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

9. Την 20η γνωμοδότηση του 7ου/2.3.92 Πρακτικού ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

10. Την 2314/13.3.92 εισήγησή μας προς ΣΧΟΠ - Ν. Ευβοίας.

11. Την 12η γνωμοδότηση του 8ου/16.3.92 Πρακτικού ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

12. Τα στοιχεία του φακέλλου της μελέτης μετά την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

13. Την 6846/17.9.91 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας για αναστολή οικ. αδειών και έκδοση οικοδ. αδειών στην περιοχή επέκτασης Ν. Στύρων, αποφασίζουμε:

α) Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο επέκτασης Οικισμού Ν. Στύρων Ν. Ευβοίας όπως ακριβώς φαίνεται στα δέκα τρία (13) διαγράμματα κλ. 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας.

β) Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται παρακάτω ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής του σχεδίου.

ΤΟΜΕΑΣ Ι

– Επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως αυτές καθορίζονται στο Π. Δ/γμα της 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166 Δ').

– Ελάχιστο πρόσωπο γηπέδων 15,00 και ελάχιστο εμβαδόν 400,00 τ.μ.

– Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της ΠΜ στο οριοθετημένο τμήμα του οικισμού είχαν πρόσωπο και εμβαδόν που ορίζεται από το Π. Δ/γμα της 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181Δ') και την 8242 ΕΠΑ 1177/ 11.8.86 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 963 Δ'/86), με την προϋπόθεση να εγγράφεται σε αυτά κτίριο με ελάχιστο πρόσωπο 5,00 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 50,00 τ.μ.

– σ.δ. 0,8.

– Μέγιστο ύψος κτιρίων 8,00 μ. αριθμός ορόφων 2.

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70%.

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ

– Επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως αυτές καθορίζονται στο Π.Δ. της 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166 Δ'/87).

– Ελάχιστο πρόσωπο γηπέδων 15,00 ελάχιστο εμβαδόν γηπέδων 400,00 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της Π.Μ. ή προκύψουν από τη μείωση του εμβαδού λόγω της απόδοσης σε εισφορά γης κατά την πράξη εφαρμογής της μελέτης αυτής ελάχιστο πρόσωπο 7,00 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 100,00 τ.μ. προϋπόθεση της προαναφερομένης παρέκκλισης είναι να εγγράφεται στα γήπεδα αυτά κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη πλευρά 5,00 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 50,00 τ.μ.

– σ.δ. 0,6.

– Μέγιστο ύψος κτιρίων 8,00 μ. όροφοι 2.

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 50%.

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ

(Κοινωφελείς χώροι)

– Επιτρέπονται οι χρήσεις που αναφέρονται στα σχέδια της μελέτης.

– Τα γήπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με τις διαστάσεις που εμφανίζονται στα σχέδια της μελέτης.

– σ.δ. 0,4.

– Μέγιστο ύψος κτιρίων 8,00 μ., όροφοι 2.

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ) Εγκρίνονται οι παρακάτω ειδικές διατάξεις για όλους τους τομείς του σχεδίου.

– Ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης, όπως ακριβώς αυτοί αναφέρονται στα Δελτία Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης τύπου 1, 2 και 3 της υπ' αριθ. 3308 ΕΠΑ 610/26.5.88 Απόφασης Νομάρχη.

– Για τις λοιπές πολεοδομικές ρυθμίσεις ισχύει ο ΓΟΚ '85.

δ) Εξαιρούνται της παρούσης Απόφασης για έγκριση του σχεδίου τα τμήματα της μελέτης που εμφανίζονται με μπλε διαγράμμιση και την ένδειξη «εκτός σχεδίου».

ε) Αίρεται η ισχύς της 6846/17.9.91 Απόφασης Νομάρχη Ευβοίας.

στ) Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 23 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ



... προβολή 3°
... μεσημβρινός ...0° απ Αθήνα
... γωνισμός του διαγράμματος
... προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
και λ: απ Αθήνα

1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ-ΖΩΝΩΝ

1 όριο Ο.Τ.Α.
2 όριο οικισμού (ΠΔ 20-8-1985)
3 όριο επέκτασης οικισμου
4 όριο εγκεκριμένου σχεδίου
5 όριο οικισμού προ του 1923
6 όριο ζώνης ενεργού πολεοδομίας
7 όριο ζώνης αστικού αναδασμού
8 όριο ρέματος, ποταμού, λίμνης
9 οριογραμμή παραλίας
10 όριο ευρύτερης περιοχής οικισμού
11 όριο περιοχής μελέτης

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1 ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2 οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
3 καταργούμενη ρυμοτ./οικοδ. γραμμή
4 όριο τομέων όρων δόμησης
5 περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

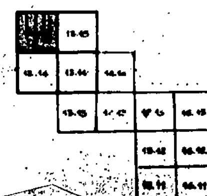
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης
επέκτασης οικισμού
Ν. Στύρων.
Αριθμός απόφασης: οικ. 2361
Ημερομηνία: 23 Μαρτίου 1992
Ο Προϊστάμενος ΤΠ/ΠΕ
ΒΡΑΧΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

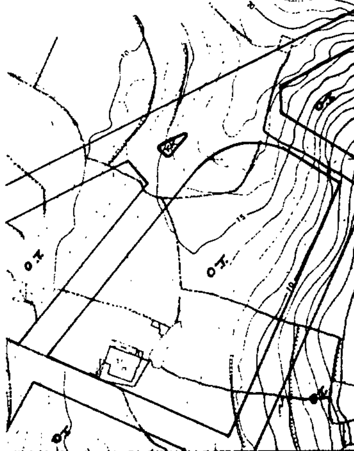


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΩΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΗΚΑ ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

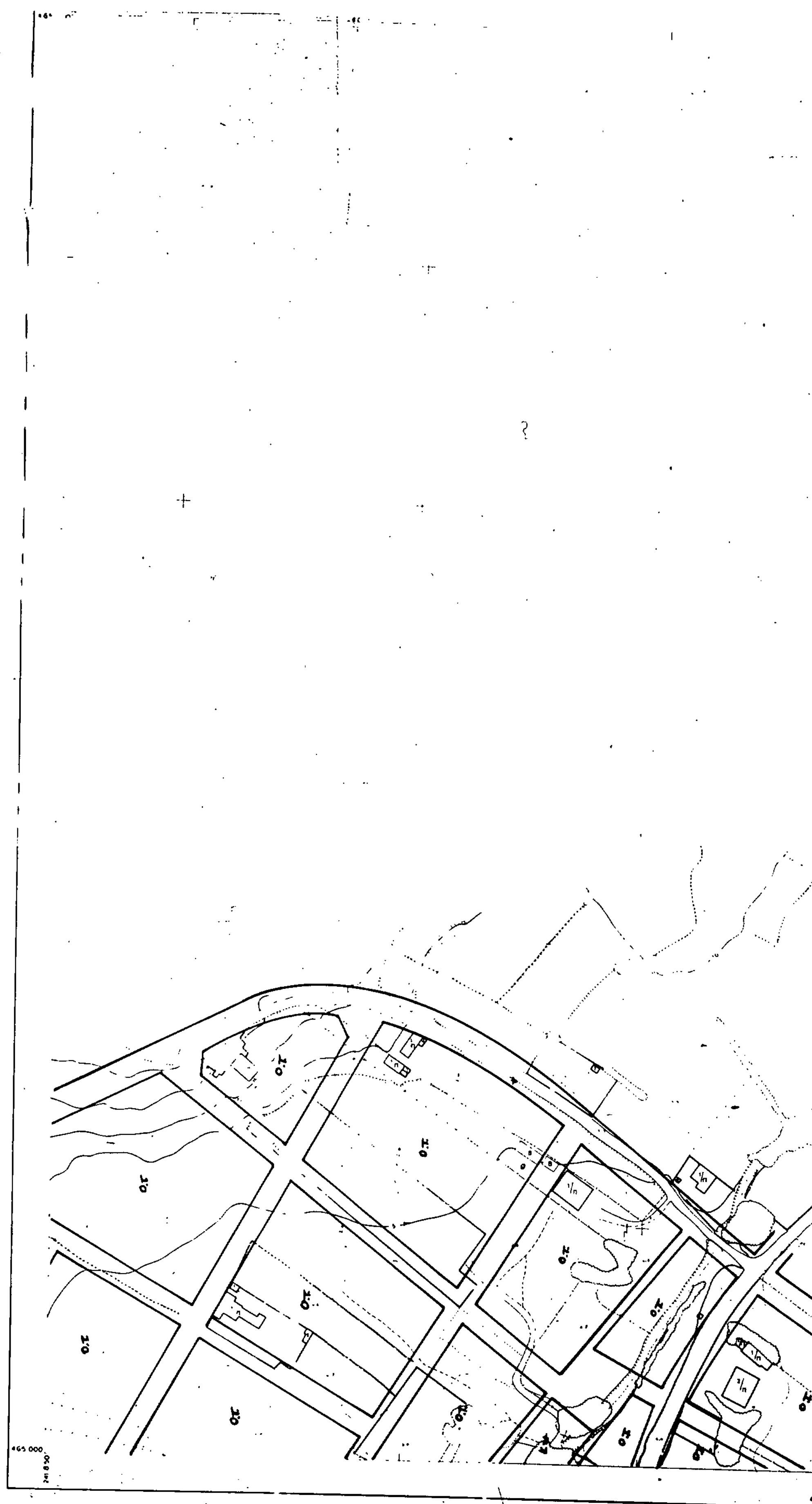
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ





ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν. ΣΤΥΡΑ

Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά, το έτος 1986 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1:6000 λήψεως 21-5-86.



Ελληνικό DATUM

Εγκαρσία Μερκατορική προβολή 3°

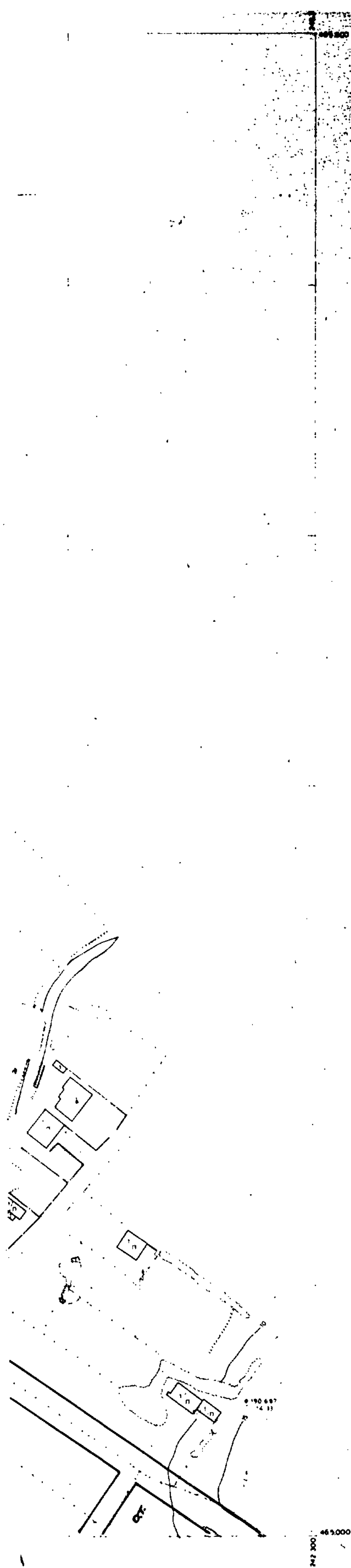
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ Αθήνα

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου

με φ: και λ: απ Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν. ΣΤΥΡΑ

Η συνταξη του διαγραμματος εγινε φωτογραμμετρικά το ετος 1986 απο αεροφωτογραφιες κλίμακας περιπου 1:6000 ληψεως 23-5-86

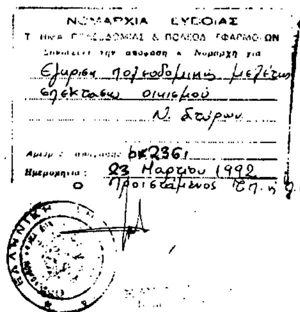
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ΖΩΝΩΝ

1 όριο Ο.Τ.Α.
2 όριο οικισμού (Π.Δ. 20-8-1985)
3 όριο επέκτασης οικισμού
4 όριο εγκεκριμένου σχεδίου
5 όριο οικισμού προ του 1923
6 όριο ζώνης ενεργού πολεοδομίας
7 όριο ζώνης αστικού αναδασμού
8 όριο ρέματος, ποταμού, λίμνης
9 οριογραμμή παραλίας
10 όριο ευρύτερης περιοχής οικισμού
11 όριο περιοχής μελέτης

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1
2
3
4
5



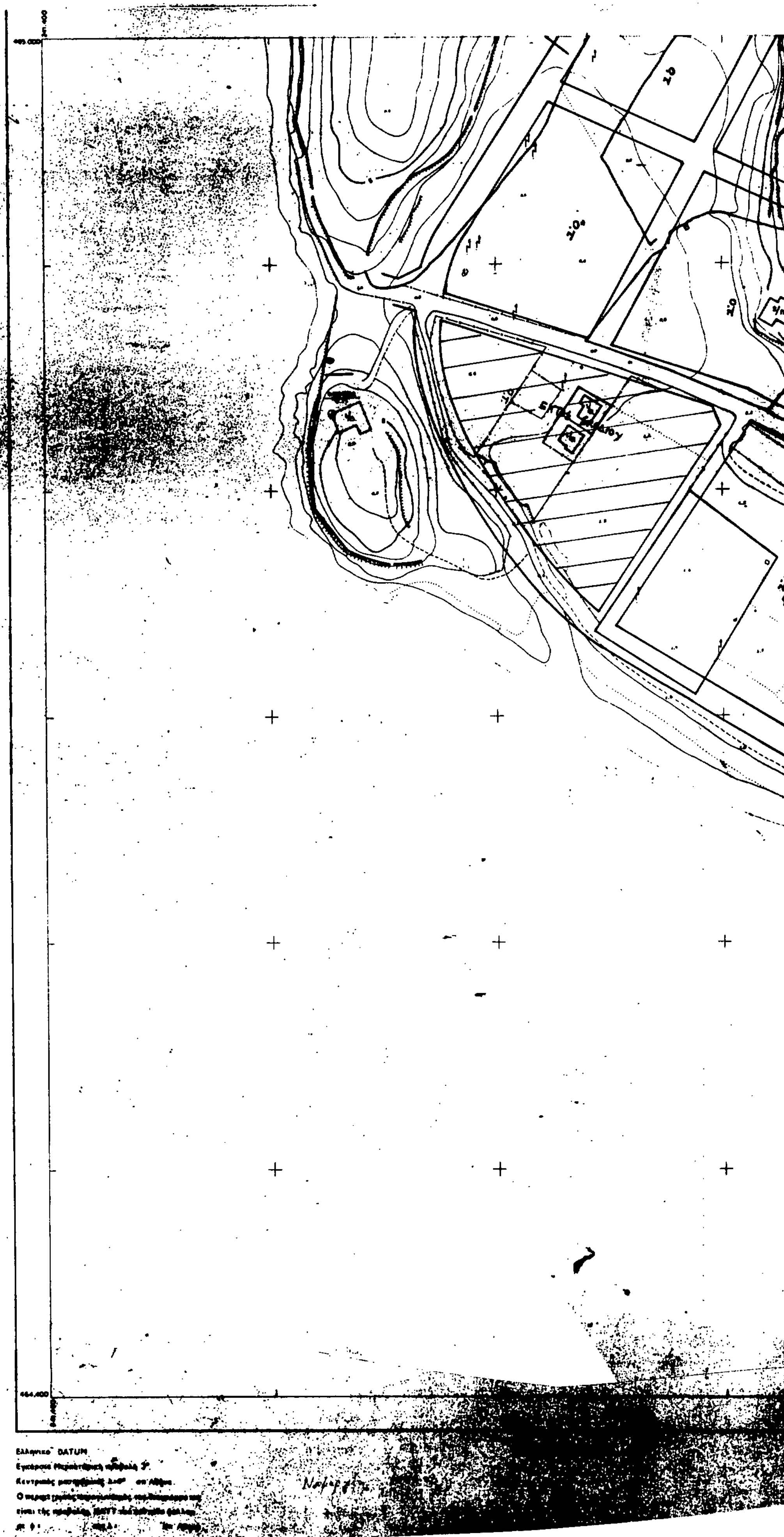
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ κ. Π.Ε.

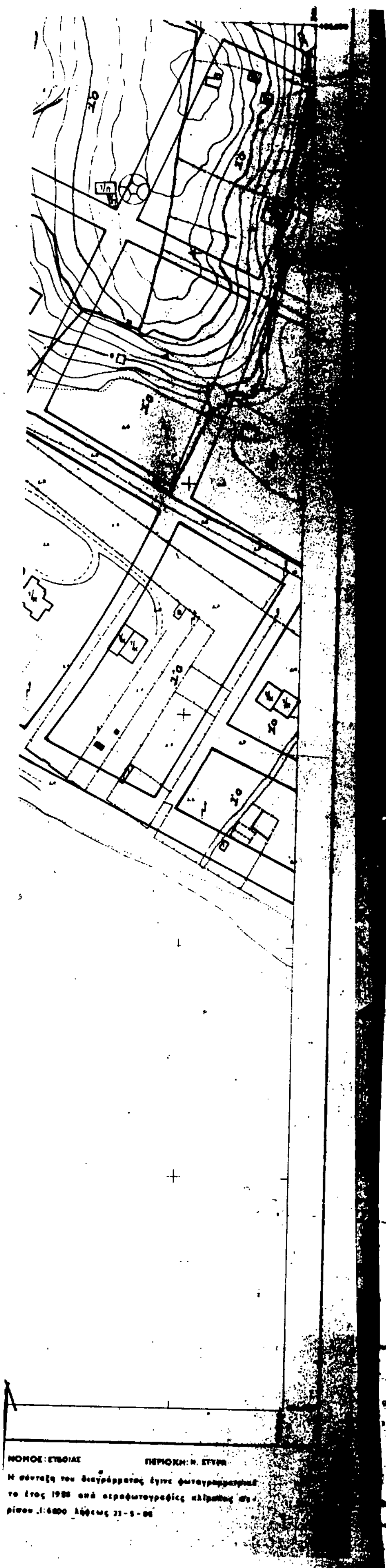
ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΔΩΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΝΙΚΑ ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

12.15				
12.14	13.14			
	13.13			16.13
			15.12	16.12
			15.11	16.11

ΧΑΡΤΗΣ B.2.2. ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ-ΖΩΝΩΝ

1. όριο Ο.Τ.Α.
2. όριο οικισμού (Π.Δ. 20-8-1985)
3. όριο επέκτασης οικισμού
4. όριο εγκεκριμένου σχεδίου
5. όριο οικισμού προ του 1923
6. όριο ζώνης ενεργού πολεοδομίας
7. όριο ζώνης αστικού αναδασμού
8. όριο ρέματος, ποταμού, λίμνης
9. οριογραμμή παραλίας
10. όριο ευρύτερης περιοχής οικισμού
11. όριο περιοχής μελέτης

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1. ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2. οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
3. καταργούμενη ρυμοτ/οικοδ. γραμμή
4. όριο τομέων όρων δόμησης
5. περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση Νομάρχη για
Αριθμός απόφασης: ΟΙΚ 2361
Ημερομηνία: 23 ... 1992



ΒΡΑΧΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΖΩΝΗ, ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ, ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ B.2.β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ


ΧΩΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΠΑΙΔΙΚΗ
ΧΑΡΑ
πεζόδρομος
ΤΟΜΕΑΣ
II
ΠΛΑΤΕΙΑ
Ο.Τ.
Κ.Χ.

Ο.Τ.

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ Ν. ΣΤΥΡΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ-ΖΩΝΩΝ

1 όριο ΟΤΑ

2 όριο οικισμού (ΠΔ 20-8-1985)

3 όριο επέκτασης οικισμού

2.6.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ κ. Π.Ε.

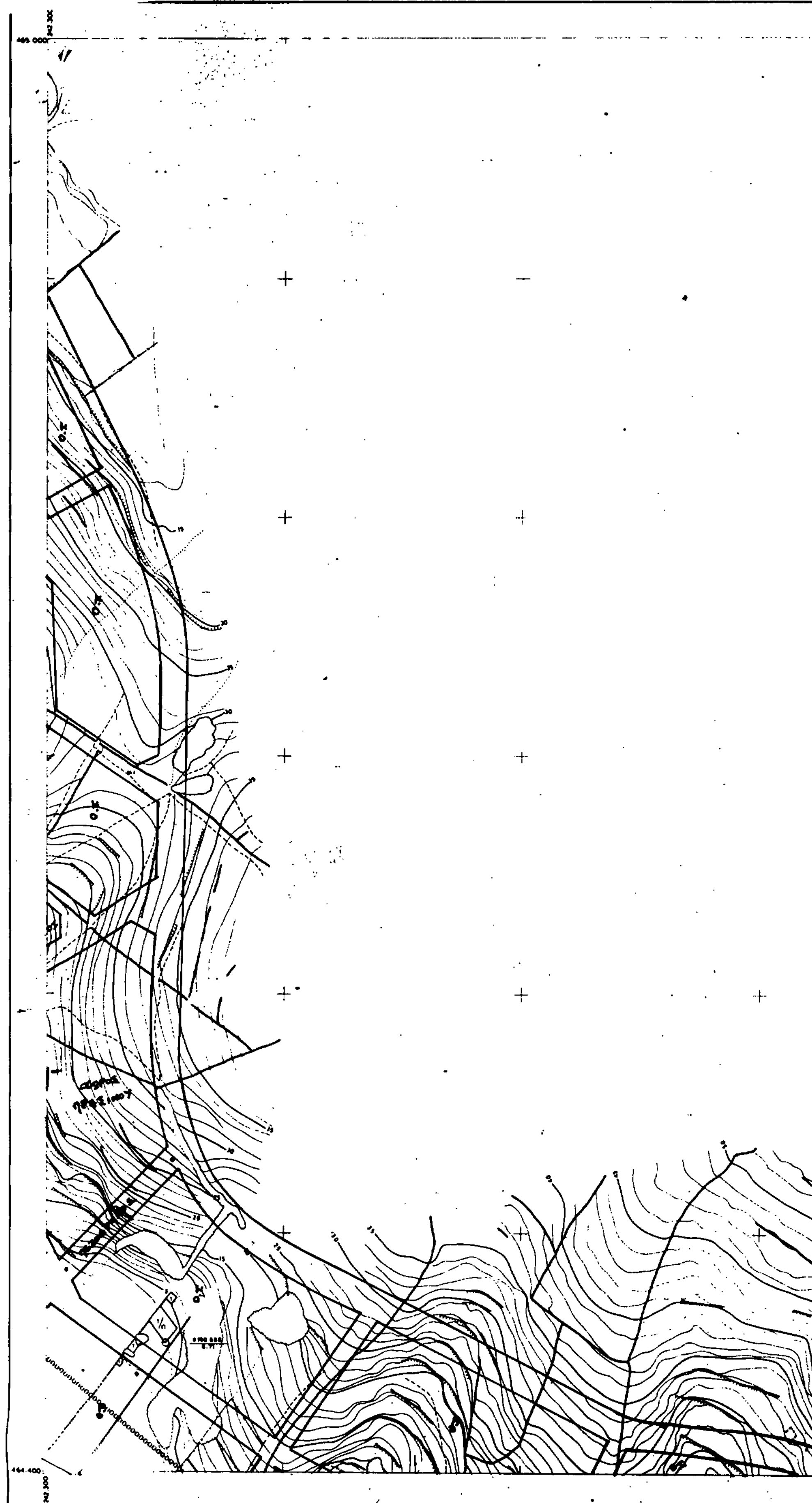
ΜΕΛΕΤΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΔΩΝΗ, ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ, ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ Β.2.2. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ:0° απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ: και λ: απ Αθηνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: Ν. ΣΤΥΡΑ

Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1986 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1:6000 λήψεως 23-5-86

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

1 όριο Ο.Τ.Α.

2 όριο ... (Π.Δ. 20-8-1985)

3 όριο επέκτασης οικισμού

4 όριο ... σχεδίου

5 όριο ... προ του 1923

6 ... πολεοδομίας

7 ... αναδασμού

8 ...

9 ... παραλίας

10 ...

11 όριο ... μελέτης

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

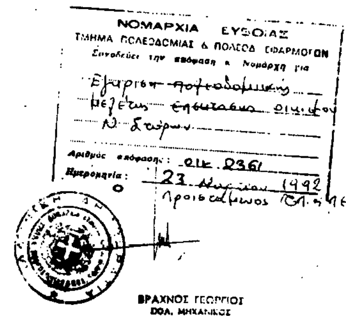
1 ... γραμμή (πράσινη)

2 ... γραμμή (κόκκινη)

3 καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή

4 ... δόμησης

5 περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ κ Π.Ε.

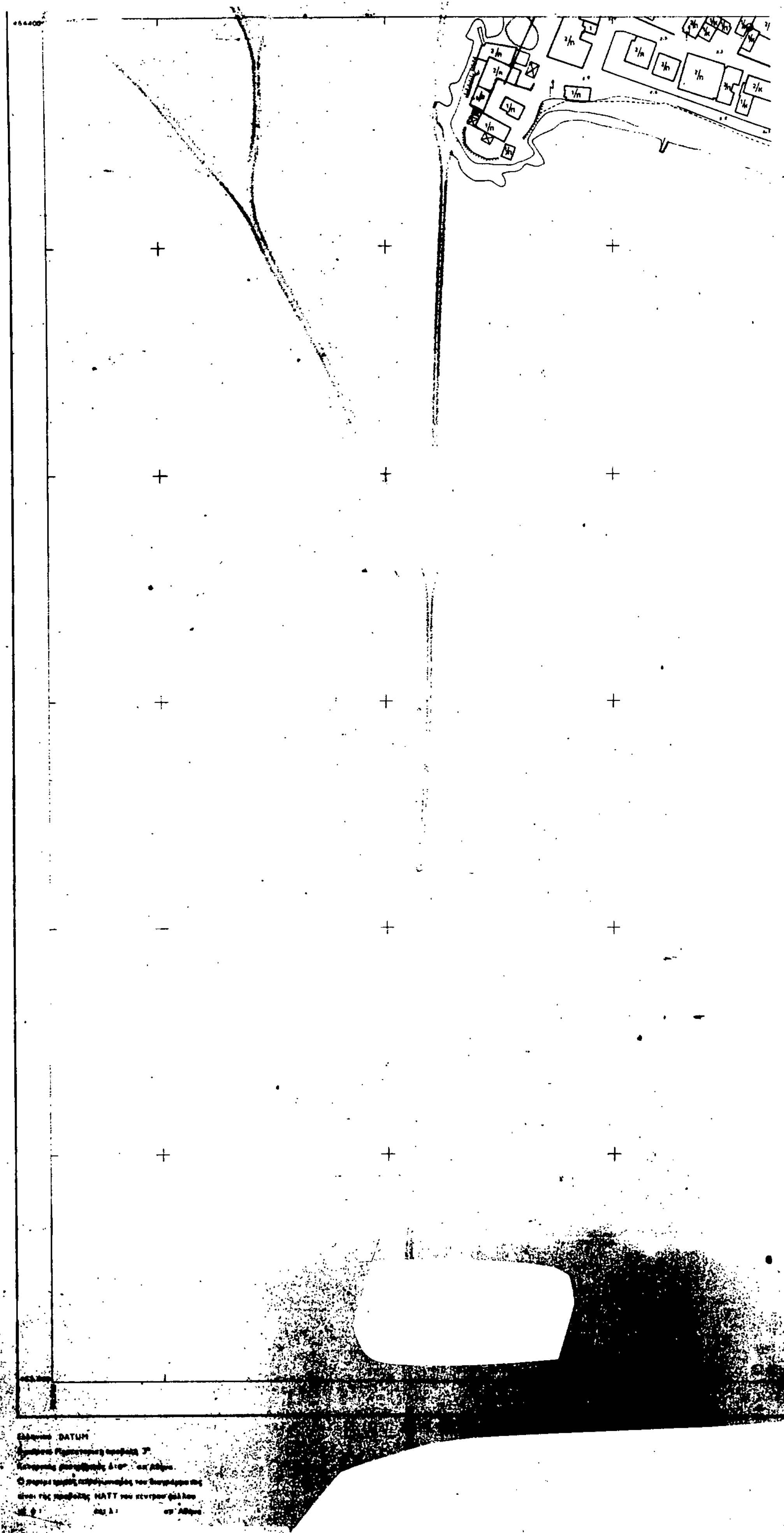
ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΩΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΔΙΟΣ: ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

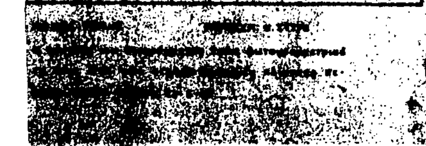
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

42.15	43.15		
42.14	43.14	44.14	
	43.15		46.13
		45.12	46.12
		45.11	46.11

ΧΑΡΤΗΣ B.2.2. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000


DATUM
HATT



(ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ ΧΩΡΙΩΝ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.5. [illegible]

1–11 [illegible]

2.6. [illegible]

1–5 [illegible]

NOMAPXIA ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για
[illegible]
Αριθμός απόφασης: [illegible] 2361
Ημερομηνία: 03 Μαρτίου 1992

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ κ. Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ [illegible]

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΔΩΝΗ, ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΝΑ, ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

42.15	[illegible]		
42.14	13.14	14.14	
	15.15	[illegible]	[illegible]	46.15
			15.12	46.12
			15.11	46.11

ΧΑΡΤΗΣ B.2.2. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΟΜΕΑΣ I

ΤΟΜΕΑΣ II

Ελληνικό DATUM

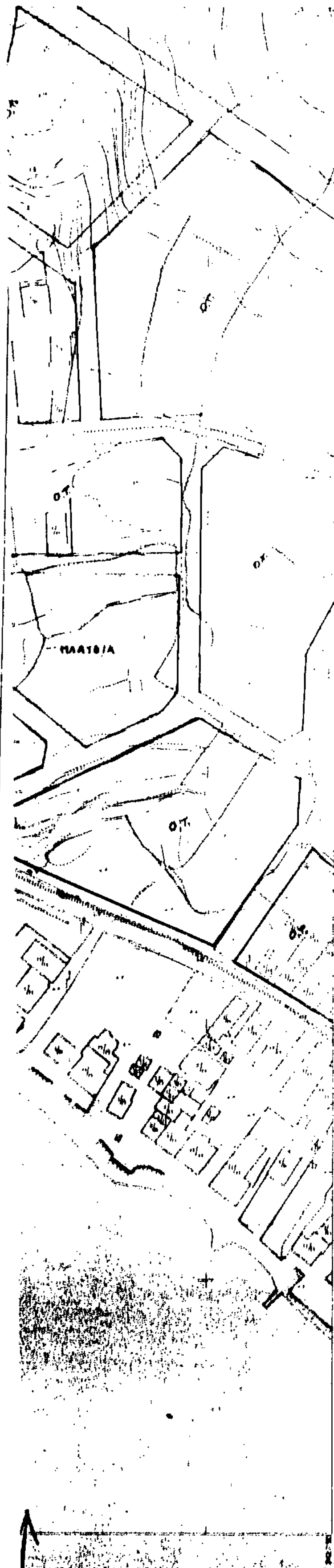
Εγκάρσια Μερκατορική

Κεντρικός

Ο

είναι της

με φ =



ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΧΩΡΗΣΗΣ 1

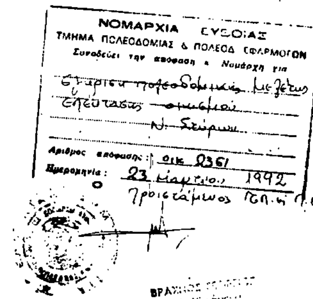
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ–ΖΩΝΩΝ

1 όριο Ο.Τ.Α.
2 όριο οικισμού (Π.Δ. 20-8-1985)
3 όριο επέκτασης οικισμού
4 όριο εγκεκριμένου σχεδίου
5 όριο οικισμού προ του 1923
6 ΖΕΠ όριο ζώνης ενεργού πολεοδομίας
7 ΖΑΑ όριο ζώνης αστικού αναδασμού
8 όριο ρέματος, ποταμού, λίμνης
9 οριογραμμή παραλίας
10 όριο ευρύτερης περιοχής οικισμού
11 όριο περιοχής μελέτης

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1 ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2 οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
3 καταργούμενη ρυμοτ./οικοδ. γραμμή
4 όριο τομέων όρων δόμησης
5 περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για
έγκριση πολεοδομικής μελέτης
επέκτασης οικισμού
Ν. Στύρων
Αριθμός απόφασης: οικ. 2361
Ημερομηνία: 23 Μαρτίου 1992
Ο
Προϊστάμενος Τμ. Π. Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΔΙΝΗ, ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ, ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

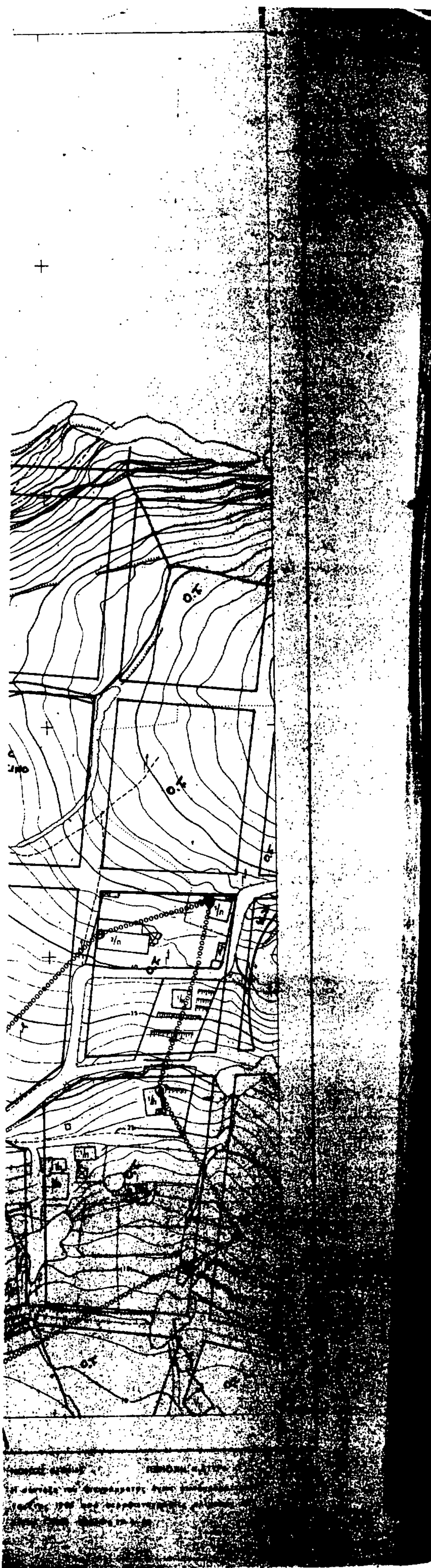
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

12.15	13.15		
12.14	13.14	14.14	
	13.13	14.13	15.13	16.13
			15.12	16.12
			15.11	16.11

ΧΑΡΤΗΣ B.2.2. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

[illegible] 1992 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000


ΧΩΡΟΣ ΑΥΛΗΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΤΟΜΕΑΣ II
ΤΟΜΕΑΣ I
Ελληνικο DATUM



ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ ΧΩΡΙΩΝ 1

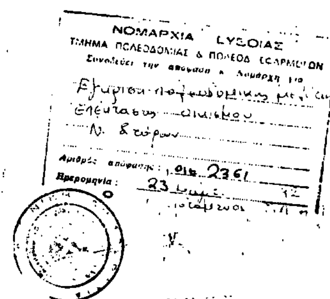
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ΖΩΝΩΝ

1 όριο Ο.Τ.Α
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ

1
2
3
4
5


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση ... Απόφαση για
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης οικισμού
Ν. Στύρων
Αριθμός αποφάσεως: 2361
Ημερομηνία: 23

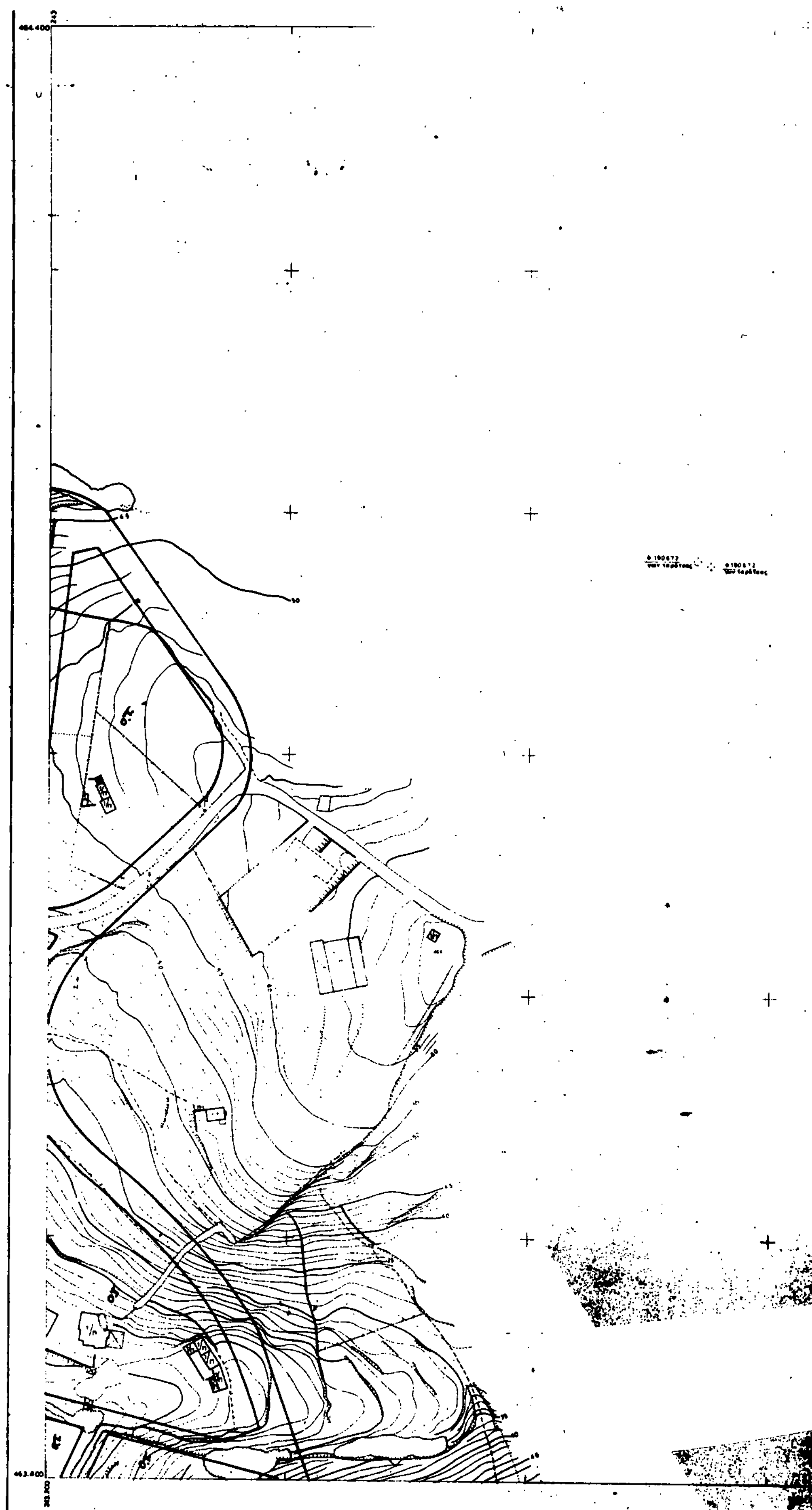
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Σ.

ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΩΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

12.15	13.15				
12.14	13.14	14.14			
	13.15			16.15	
			15.12	16.12	
			15.11	16.11	

ΧΑΡΤΗΣ
B.2.2. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ:0° απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ: και λ: απ Αθηνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: Ν. ΣΤΥΡΑ

Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1988 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1: λήψεως 23-5-86

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ΖΩΝΩΝ

1 όριο Ο.Τ.Α.

2

3 όριο επέκτασης ...

4

5

6 ΖΕΠ

7 ΖΑΑ

8

9

10

11

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ...

1

2

3

4

5

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦ ... ΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση ... Νομαρχ...
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Οικισμού Νέων Στύρων
Αριθμός απόφασης: Ολ 2361
Ημερομηνία: 23 Μαρτίου 1992
Ο Προϊστάμενος ΤΠΑΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΔΩΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΚΑ ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ Β.2α.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

463200

242750

ΝΟΜΑΡΧΙΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης οικισμού Ν. Στύρων

Αριθμός ... 01Κ 2361

Ημερομηνία: 23 Μαρτίου 1992

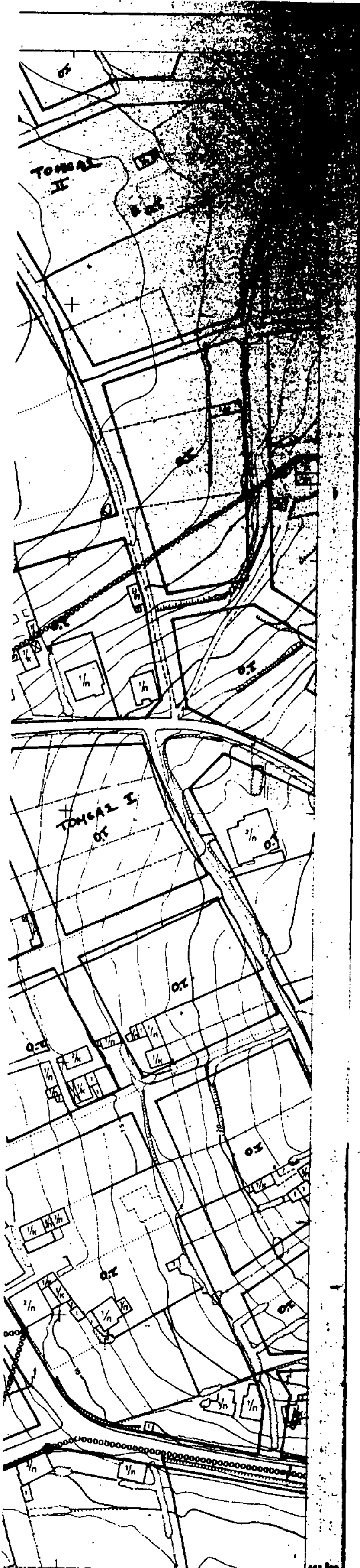
Ο Προϊστάμενος ΣΠΠΕ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

... προβολή 3°

... απ Αθήνα

... του διαγράμματος



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ΖΩΝΩΝ

1 όριο Ο.Τ.Α.

2 όριο οικισμού (Π.Δ. 20-8-1985)

3 όριο επέκτασης οικισμού

4 όριο εγκεκριμένου σχεδίου

5

6

7

8

9

10

11

2.6.

1

2

3

4

5

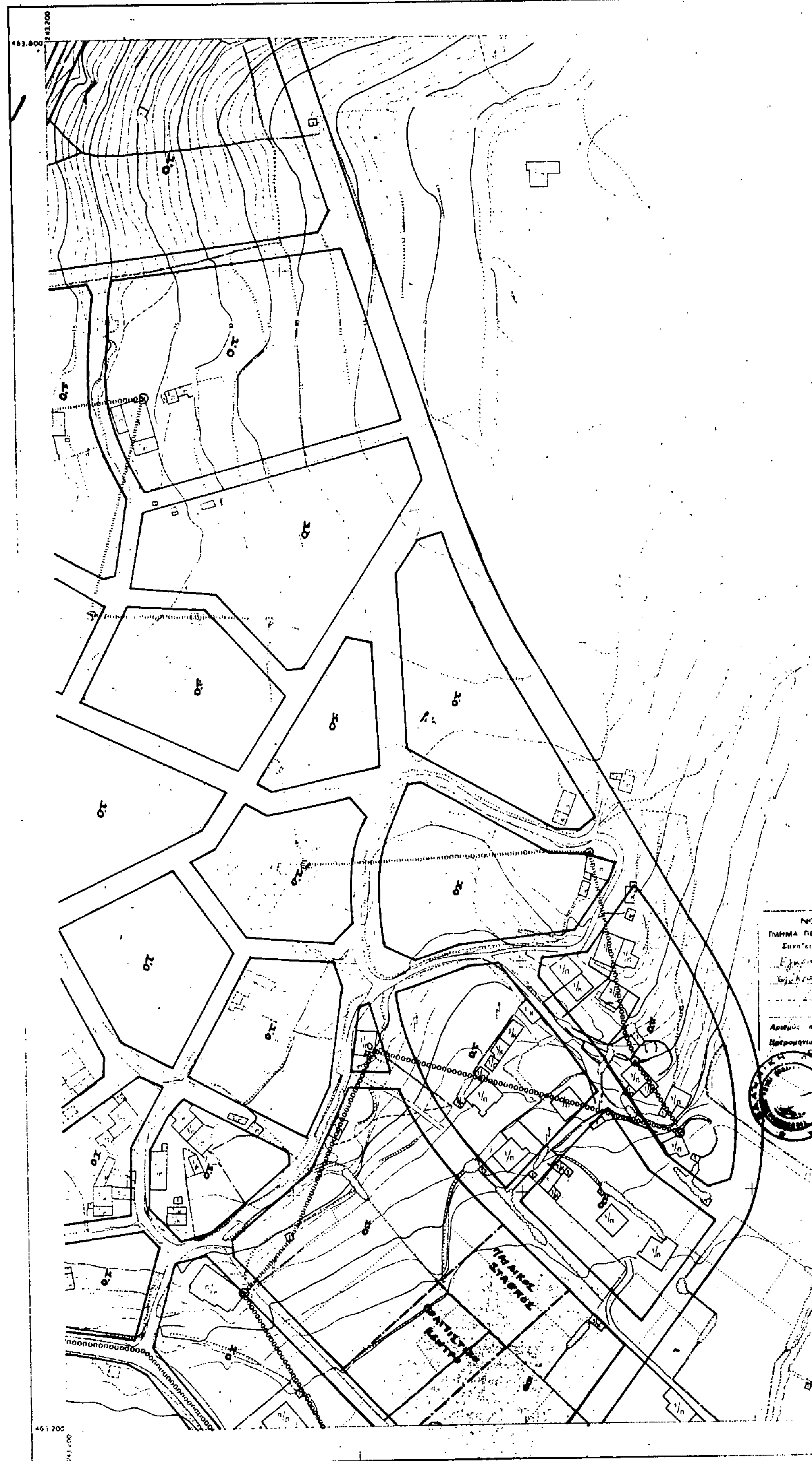
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

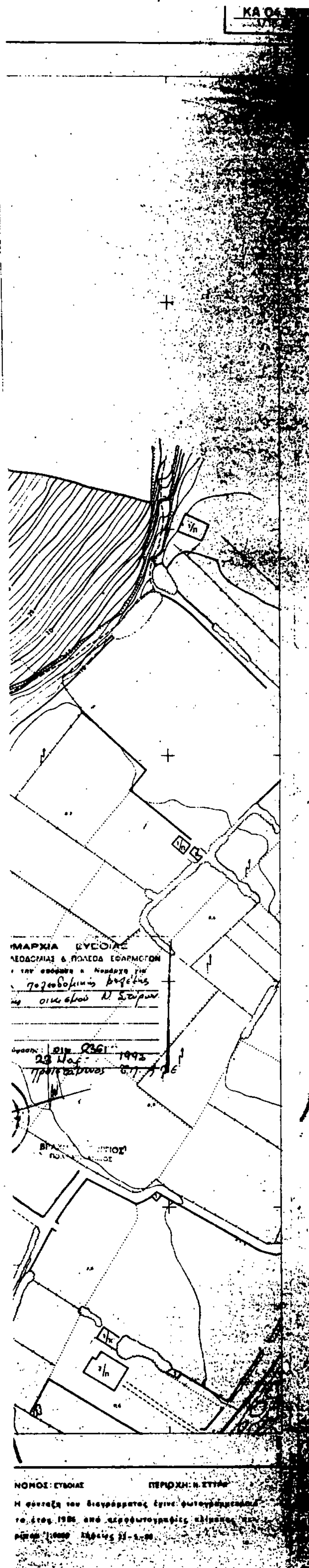
ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΩΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΚΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

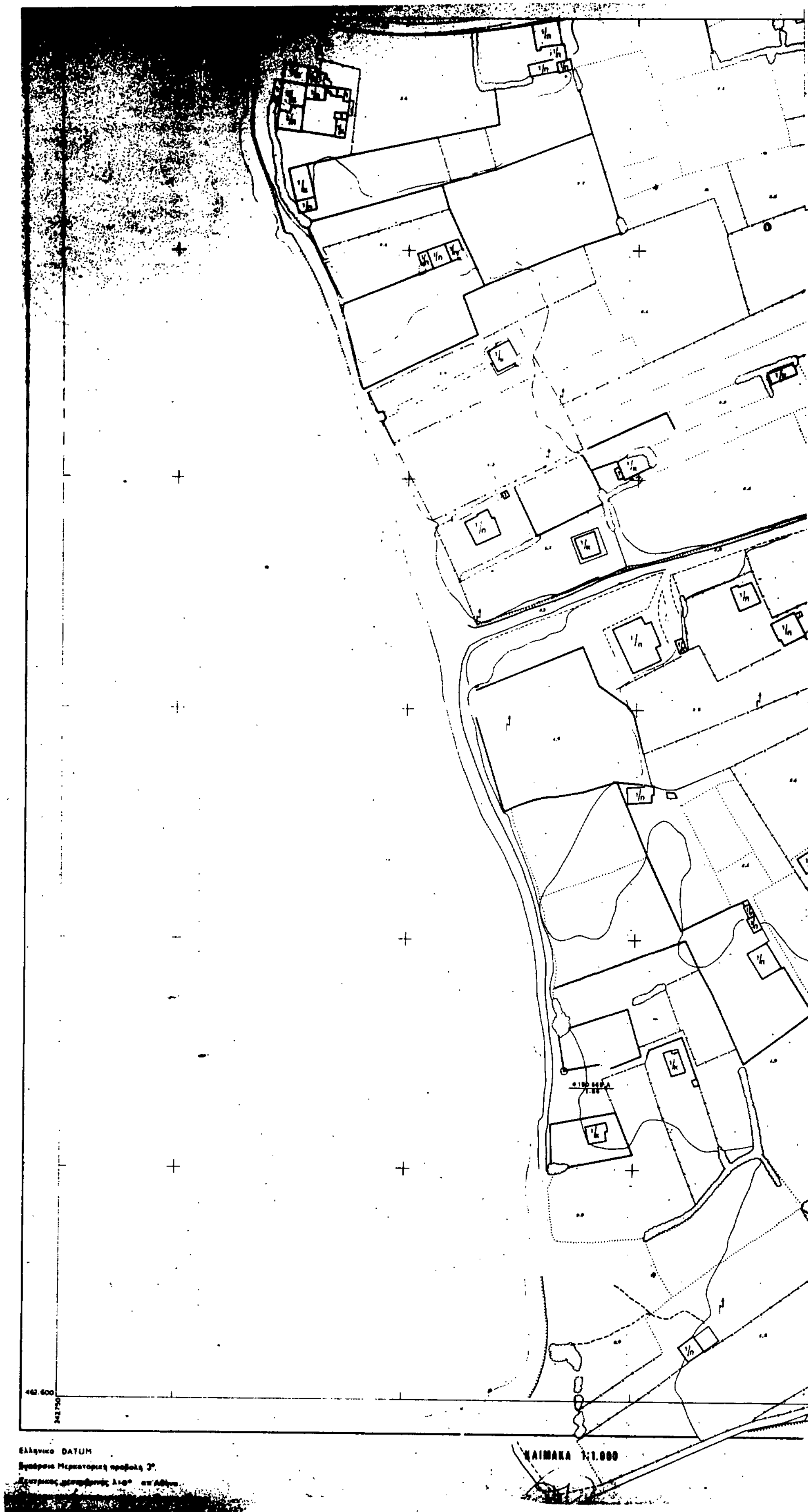
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

12.14	13.14		
	13.13		
		15.12	16.12
		15.11	16.11

ΧΑΡΤΗΣ B.2.2.	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ - ΖΩΝΩΝ
όριο Ο.Τ.Α.
2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΜΕΛΕΤΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΔΩΝΗ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΧΑΡΤΗΣ
Β.2.2.
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000


462.600
342750
Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ ΧΩΡΙΩΝ 1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2.1. ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ-ΖΩΝΩΝ

1. όριο Ο.Τ.Α.
2. όριο οικισμού (Π.Δ. 20-8-1985)
3. όριο επέκτασης οικισμού
4. όριο εγκεκριμένου σχεδίου
5. όριο οικισμού προ του 1923
6. όριο ζώνης ενεργού πολεοδομίας
7. όριο ζώνης αστικού αναδασμού
8. όριο ρέματος, ποταμού, λίμνης
9. οριογραμμή παραλίας
10. όριο ευρύτερης περιοχής οικισμού
11. όριο περιοχής μελέτης

2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1. ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2. οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
3. καταργούμενη ρυμοτ./οικοδ. γραμμή
4. όριο τομέων όρων δόμησης
5. περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για
Αριθμός απόφασης:
Ημερομηνία:
Ο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ κ. Π.Ε.

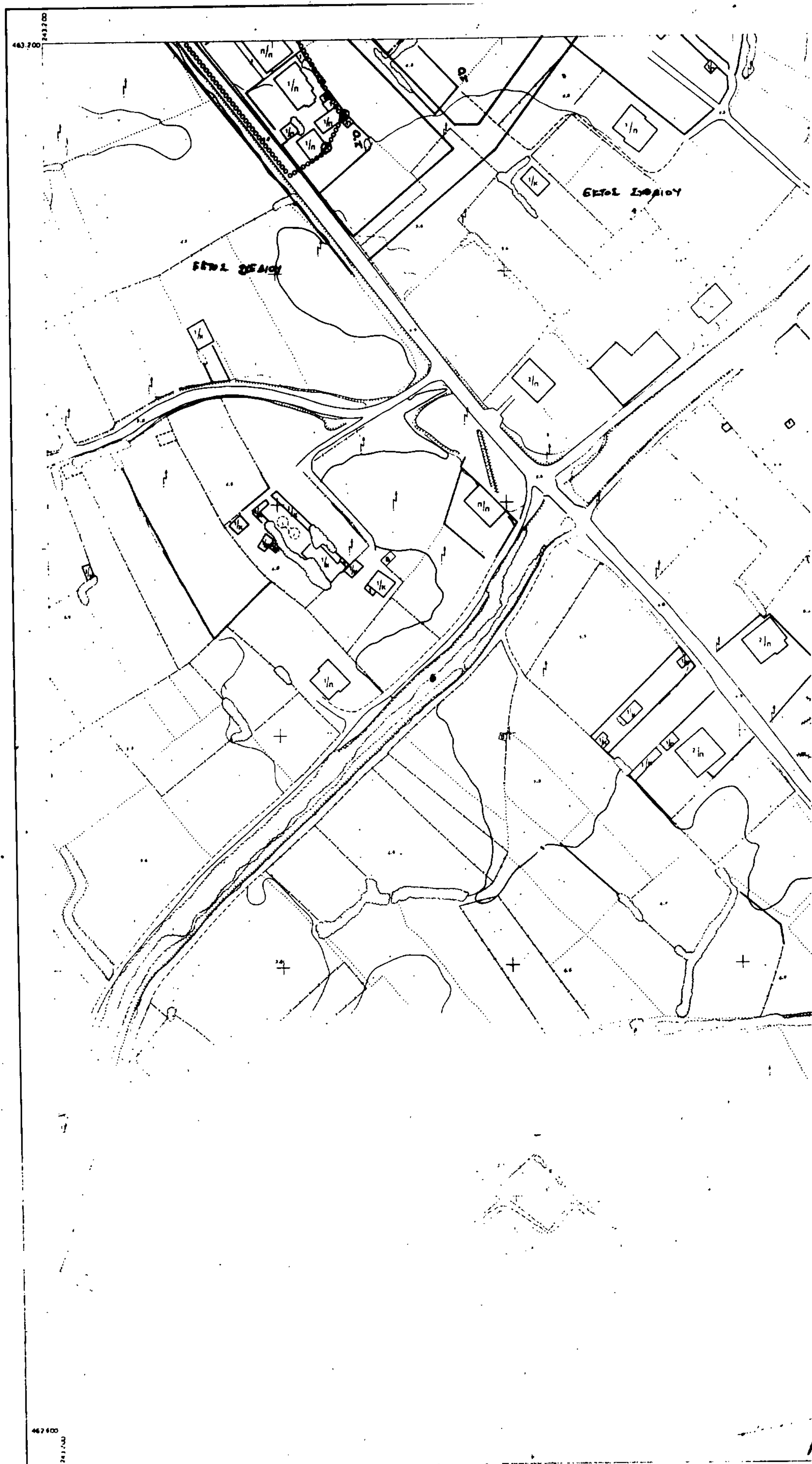
ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΩΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ Αποστ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

12.15	13.15			
12.14	13.14	14.14		
	13.13	[illegible]	[illegible]	16.13
			15.12	16.12
			15.11	16.11

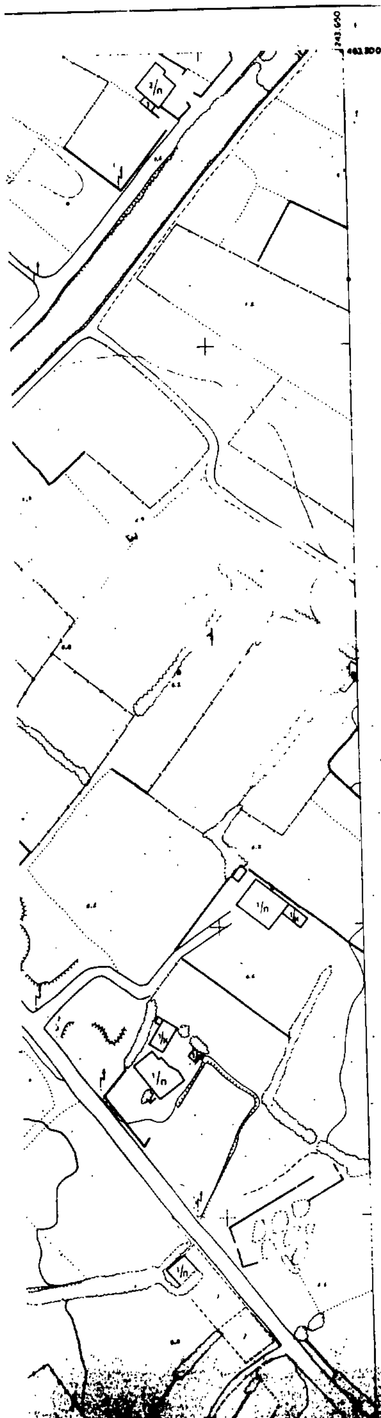
ΧΑΡΤΗΣ B.2.2. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ [illegible] ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

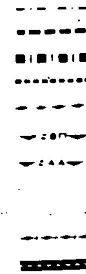


Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ:0° απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ: και λ: απ Αθηνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Συνοδεύει την απόφαση

Αριθμός αποφασης: ΟΙΚ. 2361
Ημερομηνία: 23

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ κ Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν. ΣΤΥΡΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΩΝΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΚΑ ΑΠΟΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

12.15	13.15			
12.14	13.14	14.14		
	13.13	14.13	15.13	16.13
			15.12	16.12
			15.11	16.11

ΧΑΡΤΗΣ Β2.2.	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση :	Καποδιστρίου 34	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**
Ταχ. Κώδικας:	104 32	
TELEX :	22.3211 YPET GR	λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	13.000	Δρχ.	650
β) » » » Β'	»	23.000	»	1.150
γ) » » » Γ'	»	7.000	»	350
δ) » » » Δ'	»	22.000	»	1.100
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	15.000	»	750
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	7.000	»	350
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	4.000	»	200
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	7.000	»	350
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	2.000	»	100
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	50.000	»	2.500
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320